

Kredietprospectus

Gemeente Rotterdam
Cluster MO, Kredietbank
Postbus 4291
3006 AG Rotterdam

Privacy

De gemeente gaat zorgvuldig om met uw gegevens. Meer leest u hierover op [Rotterdam.nl/privacy](https://rotterdam.nl/privacy).

Algemeen

De Kredietbank Rotterdam (KBR) kan leningen geven aan burgers van de gemeente Rotterdam. De KBR biedt alleen "sociale leningen". Dat zijn leningen voor mensen die door omstandigheden (laag inkomen, registratie bij BKR, schulden) ergens anders geen lening kunnen krijgen.

Soorten leningen

De KBR kent twee soorten sociale leningen:

1. Saneringskrediet: een lening bedoeld om schulden af te betalen. Deze heeft meestal een maximale looptijd van 36 maanden. Een saneringskrediet kan worden gebruikt bij een schulddienstverleningstraject. De hoogte van de lening hangt af van inkomen, leeftijd, draagkracht, woon-en gezinssituatie en andere omstandigheden.
2. Sociale lening, een lening voor duurzame gebruiksgoederen of kleine schulden. De KBR geeft geen leningen voor bijvoorbeeld auto's, boten, caravans, vakanties of bedrijven. De hoogte van de lening is afhankelijk van het inkomen, de leeftijd, draagkracht, woon-en gezinssituatie en andere omstandigheden.

Hoogte

Voor mensen met een minimuminkomen gelden de volgende maxima:

- a. alleenstaande vanaf 23 jaar: € 1.650,00
- b. alleenstaande ouder: € 2.100,00
- c. samenwonenden/gehuwden: € 2.400,00

Rente

De Kredietbank gebruikt verschillende rentepercentages. De hoogte van de rente hangt af van hoeveel en waarvoor u leent.

Saneringskrediet

Van	Tot	Effectieve rente per jaar	Max looptijd
€ 300,00	€ 3.999,00	10%	36 maanden
€ 4.000,00	€ 22.000,00	9,9%	36 maanden

■ Sociale lening

Van	Tot	Effectieve rente per jaar	Max looptijd
€ 300,00	€ 2.400,00	3%	36 maanden

■ Rekenvoorbeelden

Als de KBR u een lening geeft, moet u die lening weer terugbetalen met rente. U betaalt dus meer aan de KBR terug dan u heeft geleend. Het verschil tussen het nettobedrag ("in handen") en wat u aan de KBR terugbetaalt (bruto) noemen we de kredietvergoeding. De rente en het maandbedrag staan vast tijdens de gehele looptijd. Kijk voor voorbeelden in de Tabel Rekenvoorbeelden renteberekening.

Aan de tabel kan geen rechten worden ontleend.

Rekenvoorbeelden renteberekening

Netto lening	Max looptijd	Maandbedrag	Terugbetalen	Kredietvergoeding	Rente
€ 1.000,00	24	€ 43,00	€ 1.032,00	€ 32,00	3%
€ 5.000,00	24	€ 229,55	€ 5.509,20	€ 509,20	9,9%
€ 10.000,00	36	€ 320,25	€ 11.529,00	€ 1.529,00	9,9%

■ Aanvragen

Voor het aanvragen van een lening moet u een formulier invullen. Dat formulier kunt u downloaden via de website www.rotterdam.nl/loket/sociale-lening/.

■ Beoordeling

Algemeen

De KBR zal uw aanvraag altijd zorgvuldig beoordelen. De KBR zal u alleen geld lenen als de KBR dit verstandig vindt. Mocht de KBR het niet verstandig vinden, dan wordt uw aanvraag afgewezen. De KBR kan u ook een voorstel doen dat beter bij u past. De KBR wil niet dat u financiële problemen krijgt door te lenen.

Beoordeling Saneringskrediet

Heeft u een aanvraag heeft ingediend voor schulddienstverlening? Dan zal de KBR u zeggen wat de meest geschikte manier is het probleem op te lossen. Het kan dat u wordt gevraagd de schulden met een saneringskrediet af te betalen. De KBR legt dan uit wat de mogelijkheden zijn (hoogte krediet, aflossing per maand, looptijd). Bij dit voorstel kijkt de KBR onder andere naar:

- uw inkomen
- woon- en gezinssituatie
- leeftijd
- bijzondere omstandigheden
- landelijke richtlijnen

Uw contactpersoon bij de KBR kan u dat allemaal uitleggen.

Beoordeling Sociale lening

De KBR zal uw aanvraag zorgvuldig beoordelen aan de hand van de volgende punten:

- uw inkomen
- woon- en gezinssituatie
- leeftijd
- bijzondere omstandigheden
- gevraagde bedrag
- waarvoor is de lening
- kredietverleden

Als de KBR besluit dat het gevraagde bedrag niet mogelijk is, dan geeft de KBR een advies over een mogelijk alternatief. Als de KBR aangeeft dat een lening niet mogelijk is, zal de reden daarvan schriftelijk aan u worden uitgelegd.

■ **Bureau Kredietregistratie (BKR)**

- Bij de beoordeling van uw aanvraag zal de KBR navraag doen bij het Bureau Kredietregistratie (*BKR*) in Tiel. De informatie van het BKR neemt de KBR mee bij de beoordeling van uw aanvraag.
- Als de KBR u een lening verstrekt zal de KBR die lening ook laten registreren bij het BKR.
- Als de lening door u is afgelost, zal de KBR dat ook weer laten registreren. Daarna blijft zo'n melding nog 5 jaar zichtbaar. U mag en kunt door de registratie van een saneringskrediet geen andere kredieten afsluiten. Ook is het vaak lastig een nieuwe lening of hypotheek af te sluiten, ook nadat het saneringskrediet is afgelost.
- De KBR is verplicht achterstand in betalingen door te geven aan het BKR. De KBR kan en mag deze registraties niet ongedaan maken als die op juiste gronden zijn gedaan.