

Eisen energietransitieleningen.

Energietransitiefonds Rotterdam voor ondernemers met een maximaal energie-verbruik van 25.000 m³ en 50.000 kWh per jaar.

Energiebesparende maatregelen

Energiebesparende aanpassingen aan gebouwen, bestaande uit:

Isolatiemaatregelen zoals:

- dakisolatie met minimale warmteweerstand (R-waarde) van 3,5 m²K/W;
- gevelisolatie met minimale warmteweerstand (R-waarde) van 3,5 m²K/W;
- spouwmuur met minimale warmteweerstand (R-waarde) van 1,1 m²K/W;
- isolerende deuren en gevelpanelen;
- vloerisolatie en bodemisolatie met minimale warmteweerstand (R-waarde) van 3,5 m²K/W;
- hoogrendementsbeglazing, met een maximale warmtedoorgangscoefficiënt U-waarde van 1,2 W/m²K;
- hoogrendementsbeglazing in een bestaand kozijn met een maximale warmtedoorgangscoefficiënt U-waarde van 2,4 W/m²K.

Installatie:

- vervanging oude gasketel door een HR-ketel (HR107 label), als de oude gasketel geen HR-ketel is;
- waterzijdig inregelen cv-installatie;
- vervanging heaters door infrarood stralingspanelen, alleen voor binnenruimten;
- all- electric of hybride warmtepomp als hoofdverwarming;
- overstap op lage temperatuur verwarming LTV met een maximale aanvoertemperatuur van 45-55 °C;
- doorstroomverwarmer voor tapwater, alleen in combinatie met all- electric warmtebron.

Ventilatie:

- vervangen bestaande mechanische ventilatiesysteem door nieuw energiezuinige variant;
- vraag gestuurd ventileren op basis van CO₂ en/of vocht;
- nieuw of aanpassing van het huidige ventilatiesysteem;
- ventileren met warmteterugwinning uit afvoer ventilatielucht, met een minimaal rendement van 78%.

Passieve koeling, bouwkundige maatregelen voor:

- witte dakbedekking;
- groen dak van natuurlijke beplanting;
- groene gevel met natuurlijke beplanting;
- buitenzonwering;
- gebruik van nachtkoeling via ventilatiesysteem.

En ook:

- werkzaamheden die voortvloeien uit het toepassen van energiebesparende maatregelen.



Aardgasvrij maken van de woonruimte door aansluiting op een warmtenet, bestaande uit:

- eigen bijdrage aansluitkosten;
- bouwkundige en installatietechnische aanpassingen.

Alle woning gebonden duurzame opwek van energie, bestaande uit:

- zonnepanelen, inclusief thuisbatterij met opgave van merk en type;
- zonneboiler systeem, alleen bij veel tapwater behoefte;
- warmtepompboiler systeem, alleen bij veel tapwater behoefte.

Het aanbrengen van een laadpunt op een eigen perceel voor het opladen van een elektrische auto, bestaande uit:

- installatie van een laadpunt, waarbij het laadpunt voldoet aan internationale afspraken, open protocollen gebruikt worden, de sockets van het type IEC62196 Type II (mode 3) zijn, de installatie door een NEN 1010 gecertificeerd installateur wordt geïnstalleerd en de installatie wordt volgens NEN 3140 uitgevoerd;
- bijkomende installatietechnische aanpassingen aan de stroomvoorziening;
- bijkomende benodigde brandveiligheidsvoorzieningen.

Het aanschaffen van energiezuinige verlichting:

- nieuwe LED armaturen of LED in bestaande armaturen (retro fit) van minimaal 125 lumen/Watt, waarbij voor scholen of onderwijsinstellingen een minimale verlichtingssterkte geldt van 300 lux (klasse C frisse scholen);
- inregelen van verlichting, bestaande uit verlichtingszones, daglicht afhankelijke regeling, aanwezigheidsdetectie en tijdschakeling;
- ruimte voorzien van daglicht voorziening, zodat minder kunstverlichting gebruikt kan worden.

Gebouw verbeterende maatregelen

Onderhoud plegen aan de casco onderdelen van het gebouw die ervoor moeten zorgen dat het gebouw aan de vigerende regelgeving voldoet, zoals:

Dak:

- dakbedekking indien mogelijk minimaal isolatiewaarde in overeenstemming met energiebesparende maatregelen;
- goten;
- schoorstenen, ventilatiekanalen of rookgasafvoer.

Gevels:

- metsel- en voegwerk;
- gevelpanelen en overige gevelafwerkingen;
- kozijnen, ramen, deuren, waarbij hang- en sluitwerk minimaal moet voldoen aan SKG-klasse;
- beglazing minimaal HR++ met U-waarde in overeenstemming met energiebesparende maatregelen.

Vloer:

- constructie vloer: indien mogelijk, minimaal de isolatiewaarde in overeenstemming met energiebesparende maatregelen;
- bodemafluiting: maatregelen om koudebruggen als gevolg van doorlopende betonnen vloeren van binnen naar buiten te onderbreken;
- geluidsisolerende en brandvertragende of -werende maatregelen.

Onderhouden en vervangen van installaties zodat deze goed functioneren om de veiligheid en gezondheid te waarborgen:

Elektriciteit:

- renovatie of aanpassing van de elektrische installatie, waarbij de gehele installatie voldoet aan NEN1010, door middel van een keuringsrapport.

Centrale verwarming:

- renovatie of aanpassing van de gasinstallatie, waarbij de gehele installatie voldoet aan Gaskeur CW door middel van een keuringsrapport;
- vloerverwarming;
- centrale ketel en ketelhuis;
- onderhouden, isoleren of vervanging van warmteleidingen.

Ventilatie:

- reinigen kanalen, vervanging filters en inregelen ventilatie in combinatie met vervanging huidige installatie.